

## Ich bin für eine sichere, gesunde, nachhaltige und lebendige Zehlendorfer Mitte

und unterstütze den **Einwohnerantrag „ISEK-Zehlendorf-Mitte-JETZT“** der Bürgerinitiative Zehlendorf

Die Bezirksverordnetenversammlung (BVV) Steglitz-Zehlendorf möge beschließen:

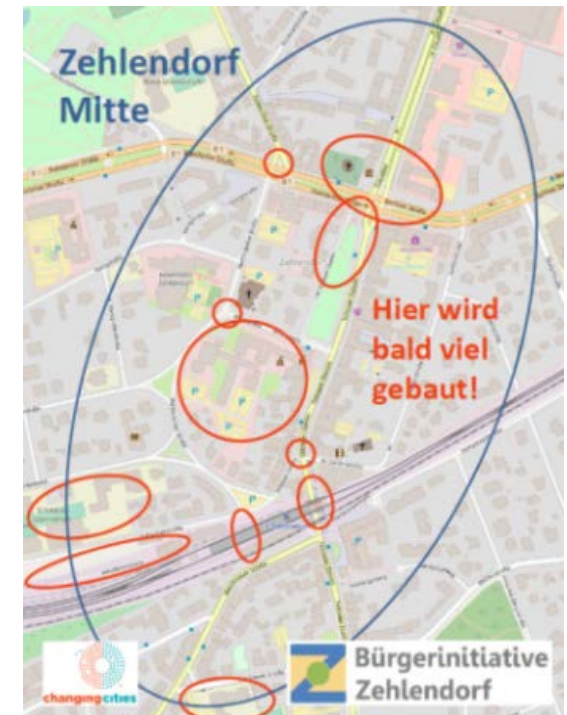
Das Bezirksamt wird aufgefordert, ein **Stadtplanungsbüro** mit der **Erstellung eines integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (ISEK)** für das Stadtteilzentrum **Zehlendorf Mitte** zu beauftragen.

Das Projekt „ISEK-Zehlendorf-Mitte-JETZT“ soll als **transparentes Partizipationsverfahren** organisiert werden und den **Bürgerdialog über die Entwicklung** unseres Stadtteilzentrums fördern.

Das Projekt soll mit der Beauftragung eines Stadtplanungsbüros **im Frühjahr 2020 starten** und mit der Präsentation der Ergebnisse im **Sommer 2021 enden**. Der Bezirk soll mindestens **60.000 € in 2019** zur Finanzierung des Projektes bereitstellen, also mindestens **1 € pro Einwohner** Zehlendorfs für die gemeinsame Planung unserer Mitte.

Die Aufgabenstellung des Projektes „ISEK-Zehlendorf-Mitte“ soll lauten:

1. **Öffentlichkeitsarbeit** zur Förderung des Bürgerdialogs.
2. **Bürgerbeteiligung** mit Workshops und Stadtteilkonferenzen.
3. Erarbeitung eines Zielkataloges unter **Einbeziehung von Expertengremien** und unter Berücksichtigung der bereits vorhandenen Vorschläge und Konzepte der Bezirksverwaltung, der Bezirksfraktionen sowie der Bürgerinitiative Zehlendorf.
4. Erarbeitung eines **ISEK mit Maßnahmen und Empfehlungen zur Umsetzung bis 2030** auf Grundlage der Analyse.
5. Erstellung und Publikation einer **Kurzfassung der Ergebnisse als Leitfaden** für Stadtentwicklung Zehlendorfs.



### **Begründung**

Bis 2030 wird in der Zehlendorfer Mitte viel gebaut, vieles wird umgestaltet und vieles auch neu erfunden. **Das betrifft uns alle!** Der Bahnhof und die Vorplätze werden umgebaut, auf dem Rathaus-Areal wird vieles abgerissen und neu gebaut, die Schulen werden saniert, die Dorfaue, Fußgängerzonen und Plätze werden neu gestaltet, Fuß- und Radwege, Straßen- und Parkplatzflächen werden neu geordnet, neuer Wohnraum wird gebaut und neue Kulturangebote werden entwickelt.

So ein Stadtumbau braucht **Bürgerdialog und kommunalpolitische Transparenz**. Dieser Wandel braucht Förderung für den lokalen Einzelhandel und das Gewerbe für eine lebendige Zehlendorfer Mitte. Für all diese Vorhaben braucht es ein positives Zukunftsbild, gemeinsame Ziele und wenn möglich auch abgestimmte Zeitpläne, also ein **integriertes Stadtentwicklungskonzept (ISEK)**. Dafür müssen professionelle Stadtplaner beauftragt werden. Dafür muss der Bezirk jetzt in 2019 Geld bereitstellen, damit wir spätestens 2020 im Bürgerdialog unsere Zehlendorfer Mitte gemeinsam neu entwerfen.

**Die Bürgerinitiative Zehlendorf** will den Antrag im Juni 2019 in der BVV einbringen. Vertrauenspersonen sind Christian Küttner, Reinhard Crome und Claudia von Lehmann. Damit er zur Abstimmung zugelassen wird, brauchen wir mindestens 1.000 Unterschriften. Helft bitte alle mit, dass der Antrag eingebracht und beschlossen wird. **Ausgefüllte Unterschriftenlisten können an folgenden Stellen abgegeben werden:** An der Clayallee in der Buchlonge Zehlendorf, Waibel Hörgeräte und dem Heimatmuseum; am Teltower Damm in der Adler Apotheke, im Bettenhaus Schmitt und im Kunstgewerbehaus; in der Machnower Straße im Wolters-Coffee-Café.

## Ich bin für eine sichere, gesunde, nachhaltige und lebendige Zehlendorfer Mitte

und unterstütze den **Einwohnerantrag „ISEK-Zehlendorf-Mitte-JETZT“** der Bürgerinitiative Zehlendorf mit meiner Unterschrift\*.

Wie heißt Du? Vorname, Name	Wo wohnst Du? Straße, Hausnummer, PLZ	Wie alt bist Du? Geburtsdatum	Bitte hier unterschreiben Unterschrift	Heute ist? Tag der Unterschrift

\*Damit Deine Unterschrift zählt, musst Du Vornamen und Namen angeben, im Bezirk Steglitz-Zehlendorf wohnen und mindestens 16 Jahre alt sein.

### **Einwohnerantrag ISEK-Zehlendorf-Mitte-JETZT**

Die Bezirksverordnetenversammlung (BVV) Steglitz-Zehlendorf möge beschließen:

Das Bezirksamt wird aufgefordert, ein **Stadtplanungsbüro** mit der **Erstellung eines integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (ISEK)** für das Stadtteilzentrum **Zehlendorf Mitte** zu beauftragen. Das Projekt „ISEK-Zehlendorf-Mitte-JETZT“ soll als **transparentes Partizipationsverfahren** organisiert werden und den **Bürgerdialog über die Entwicklung** unseres Stadtteilzentrums fördern. Das Projekt soll mit der Beauftragung eines Stadtplanungsbüros **im Frühjahr 2020 starten** und mit der Präsentation der Ergebnisse im **Sommer 2021 enden**. Der Bezirk soll in 2019 mindestens **60.000 €** zur Finanzierung des Projektes bereitstellen, also mindestens **1 € pro Einwohner** in Zehlendorf für die gemeinsame Planung unserer Mitte.

Die Aufgabenstellung des Projektes „ISEK-Zehlendorf-Mitte“ soll lauten:

1. **Öffentlichkeitsarbeit** zur Förderung des Bürgerdialogs.
2. **Bürgerbeteiligung** mit Workshops und Stadteilkonferenzen.
3. Erarbeitung eines Zielkataloges unter **Einbeziehung von Expertengremien** und unter Berücksichtigung der bereits vorhandenen Vorschläge und Konzepte der Bezirksverwaltung, der Bezirksfraktionen sowie der Bürgerinitiative Zehlendorf.
4. Erarbeitung eines **ISEK mit Maßnahmen und Empfehlungen zur Umsetzung bis 2030** auf Grundlage der Analyse.
5. Erstellung und Publikation einer **Kurzfassung der Ergebnisse als Leitfaden** für Stadtentwicklung Zehlendorfs.

**Die Bürgerinitiative Zehlendorf** will den Antrag im Juni 2019 in der BVV einbringen. Vertrauenspersonen sind Christian Küttner, Reinhard Crome und Claudia von Lehmann. Damit er zur Abstimmung zugelassen wird, brauchen wir mindestens 1.000 Unterschriften. Helft bitte alle mit, dass der Antrag eingebracht und beschlossen wird. **Ausgefüllte Unterschriftenlisten können an folgenden Stellen abgegeben werden:** An der Clayallee in der Buchlonge Zehlendorf, Waibel Hörgeräte und dem Heimatmuseum; am Teltower Damm in der Adler Apotheke, im Bettenhaus Schmitt und im Kunstgewerbehaus; in der Machnower Straße im Wolters-Coffee-Café.